

CHARGE.E D'AMENAGEMENT ZONES D'ACTIVITES ECONOMIQUES

SYNTHESE DE L'OFFRE

Employeur :	PROVENCE ALPES AGGLOMERATION
Grade :	Cat A
Date de dépôt de l'offre :	08 Avril 2024
Type d'emploi :	Contrat de Projet (24 mois)
Temps de travail :	Complet
Durée :	38h30
Nombre de postes :	1
Poste à pourvoir le :	20/05/2024
Date limite de candidature :	10/05/2024
Service d'affectation :	Pôle Aménagement et développement – Développement économique et touristique

LIEU DE TRAVAIL

Département du lieu de travail : Alpes-de-Hte-Provence
Lieu de travail : 42, Avenue François CUZIN – Digne les Bains

DETAILS DE L'OFFRE

Emploi fonctionnel :	Non
Grade(s) :	Contractuel – catégorie A
Famille de métier :	Ingénieur ou Attaché

Descriptif de l'emploi :

Dans le cadre de sa compétence développement économique, Provence Alpes Agglomération a pour mission « la création, l'aménagement, l'entretien et la gestion de zones d'activité.

Provence Alpes Agglomération gère 12 zones d'activités dont une zone d'aménagement concerté (ZAC) sur la commune de Peyruis d'une superficie de 87 ha. Cette ZAC est la vitrine économique de l'agglomération et nécessite de nouvelles tranches d'aménagement pour accueillir de nouvelles entreprises industrielles. Provence Alpes Agglomération souhaite réaliser une opération d'aménagement ambitieuse afin de conforter le positionnement régional de la zone d'activités dans le Val de Durance. Déjà labélisée « Sud Foncier Eco », Provence Alpes Agglomération vise avec la Cassine une reconnaissance nationale avec l'obtention du label « site industriel clé en mains ». Le développement de la zone de la cassine sera un des axes prioritaires de la nouvelle candidature au dispositif « Territoires d'industrie »

L'ambition portée par les élus de la collectivité est d'aménager un parc d'activité conjuguant enjeux environnementaux, développement industriel et qualité de vie au travail pour les salariés.

Le/la chargé(e) d'opération aura pour missions :

- La conception de projets d'aménagement
- Le pilotage d'études pré-opérationnelles
- Le montage et la réalisation des opérations d'aménagement et de construction

Sa mission principale sera de finaliser l'aménagement de la ZAC de la Cassine à Peyruis.

En mission secondaire, il aura en charges des opérations d'aménagement concernant des extensions de zones d'activités à vocation plus artisanales sur l'ensemble du territoire de Provence Alpes Agglomération.

Enfin, la majorité des zones d'activités de Provence Alpes Agglomération nécessitant une politique de requalification, le/la chargé(e) d'opérations d'aménagement aura la responsabilité de piloter la stratégie à mettre en œuvre en matière de requalification avec les services concernés.

Les missions :

- **Pré-opérationnelles**
 - Définir les orientations et la trame des projets d'aménagement au regard des objectifs de la collectivité
 - Analyser la faisabilité et la pertinence techniques et financières des projets
 - Garantir la qualité des opérations d'aménagement
 - Identifier les contraintes des sites à aménager (réseaux, état environnemental, desserte, etc...)

- **Opérationnelles**

- Monter des opérations d'aménagement et de construction aux plans technique, juridique, financier, foncier et environnemental
- Prendre en compte les enjeux et contraintes de l'ensemble des acteurs de l'aménagement et négocier les montages pertinents
- Vérifier la cohérence des projets et leur conformité avec les documents d'urbanisme
- Elaborer les documents administratifs, juridiques et techniques de cadrage
- Rédiger les cahiers des charges (appels d'offres)
- Coordonner l'action des différents services de la collectivité dans le cadre des projets
- Mobiliser et coordonner des partenaires extérieurs
- Vérifier la mobilisation et la disponibilité des ressources financières
- Organiser l'intervention de la maîtrise d'œuvre
- Suivre et contrôler l'exécution ou la délégation des opérations d'aménagement.

Profil demandé :

Ingénieur(e) de formation, architecte, urbaniste, vous avez une maîtrise du fonctionnement des collectivités locales et une appétence particulière pour le développement économique territorial.

Vous avez au minimum une expérience réussie en montage d'opération (de préférence zone d'activités).

Vous maîtrisez les logiciels de cartographie et Autocad ou équivalent.

Conditions de recrutement : Contrat de projet – 2 ans

Contact et informations complémentaires :

Merci d'adresser votre CV et Lettre de Motivation au service des Ressources Humaines :

recrutement@provencealpesagglomeration.fr

Téléphone : 04 92 32 42 10

Travailleurs handicapés :

Nous vous rappelons que conformément au principe d'égalité d'accès à l'emploi public, cet emploi est ouvert à tous les candidats remplissant les conditions statutaires requises, définies par le statut général des fonctionnaires, la Loi du 26 janvier 1984 portant statut général des fonctionnaires territoriaux et le décret régissant le cadre d'emplois correspondant. Nous vous rappelons toutefois, qu'à titre dérogatoire, les candidats reconnus travailleurs handicapés peuvent accéder à cet emploi par voie contractuelle.